

ПРОТОКОЛ
публичных слушаний по проекту внесения изменений в
Генеральный план
муниципального образования городское поселение
«Селенгинское»

от 11 декабря 2015 года
здание КДЦ «Жемчужина»

п.Селенгинск

Председатель – Бурьян В.Н.- Заместитель Главы МО ГП «Селенгинское»;
Секретарь – Котова Е.С. ведущий специалист администрации МО ГП «Селенгинское»;

Члены комиссии:

Пичугин А.М – начальник Управления градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации МО «Кабанский район»;

Виноградов Г.А. – начальник отдела строительства, архитектуры и землеустройства;

Белокрылов Р.В. – Председатель Совета депутатов МО ГП «Селенгинское»;

Присутствующие:

Шукова Т.А. – фермер;

Рыкова О.В. – фермер;

Козлов П.П.;

Хамуева С.С.- специалист по налогам и сборам;

Гармаева Е.П.- главный архитектор проекта;

Приглашенные:

Жители п.Селенгинск Кабанского района.

ПОВЕСТКА ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Обсуждение проекта по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования городского поселения «Селенгинское» и дача рекомендаций о принятии решения по обсуждаемой теме.

Выступил: Бурьян В.Н. Заместитель Главы Администрации МО ГП «Селенгинское», который открыл публичные слушания и предложил повестку публичных слушаний – о внесении изменений в генеральный план МО ГП «Селенгинское» Кабанского района Республики Бурятия, определил докладчика на публичных слушаниях Гармаеву Е.П. главного архитектора проекта по внесению изменений в Генеральный план МО ГП «Селенгинское».

Слушали:

Гармаева Е.П. – главного архитектора проекта по внесению изменений в Генеральный план МО ГП «Селенгинское».

В процессе реализации генерального плана МО ГП «Селенгинское» возникла необходимость внесения изменений в некоторые положения документа. В основном это связано с включением городского поселения в «Перечень моногородов Российской Федерации».

Изменения коснулись проектируемых границ муниципального образования, функциональных зон, планируемых объектов местного значения.

Проектом предлагается изменение границы городского поселения с целью включения земельных участков для строительства птицефабрик в северо-восточной части поселения из земель МО СП «Брянское», а часть территории передается МО СП «Брянское». Границу между МО ГП «Селенгинское» и МО СП «Брянское» планируется провести по железной дороге, чтобы земельные участки, относящиеся адресно к селу Брянск, исключить из п.Селенгинск.

Пересмотрен перечень планируемых объектов местного значения:

- Птицеводческий комплекс с родительским стадом, с инкубаторием, цехом убоя и комбикормовым заводом;
- завод по производству березового древесного угля с исключением выбросов в окружающую среду;
- Тепличный комплекс;
- Цех по производству железобетонных изделий;
- Цех по производству шлакоблоков;
- Строительство мостов через р. Чернуха на подъезде от Федеральной автодороги М-55 «Байкал» к I площадке;
- Строительство автомобильной дороги ж/п Тресковский- микрорайон Нефтебаза;
- Строительство железнодорожной ветки;
- Строительство очистных сооружений;
- Строительство ВЛ-110 кВ и ПС 110/10 кВ «Чернуха»;
- Строительство водозаборных сооружений;
- Карьер по разработке месторождения магматических пород «Гора Остренькая».

Участники Щукова Т.А., Рыкова О.В., Козлов П.П.внесли предложение: о возможности перевода наших земельных участков (кадастровый номер 03:09:770103:733, 03:09:770103:734, 03:09:480613:33) из земель сельхоз назначения в земли населенных пунктов.

Гармаева Е.П.: рассмотрим ваше предложение согласно нормативам, в части зон с особыми условиями использования территорий и как они расположены к населенному пункту. Решение по этому предложению будет вынесено в течении недели.

На основании вышеизложенного:

Решено:

1. Внести изменения в проект Генерального плана городского поселения «Селенгинское».
2. Публичные слушания по внесению изменений в Генеральный план муниципального образования городское поселение «Селенгинское» Кабанского района Республики Бурятия считать состоявшимися.
3. Одобрить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городское поселение «Селенгинское» Кабанского района Республики Бурятия.
4. Направить проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования городское поселение «Селенгинское» Кабанского района Республики Бурятия, Совету депутатов муниципального образования городское поселение «Селенгинское» для принятия решения.
5. Заключение о результатах публичных слушаний о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования городское поселение «Селенгинское» Кабанского района Республики Бурятия разместить на сайте муниципального образования «Кабанский район» в сети Интернет.

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



Бурьян В.Н.

Котова Е.С.